



LEGENDA

- Confine comunale
- Nuclei di antica formazione
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - Centro storico
 - Ambiti consolidati a prevalente destinazione residenziale
 - Ambiti consolidati a prevalente destinazione produttiva
- PIANIFICAZIONE ATTUATIVA**
 - Piano attuativo a carattere residenziale
 - Piano attuativo a carattere produttivo
 - SUAP a carattere produttivo in attuazione
- AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI**
- SISTEMA DI ATTREZZATURE PUBBLICHE**
 - Attrezzature sportive ricreative
 - Attrezzature a verde pubblico
 - Attrezzature di interesse comune
 - Attrezzature religiose
 - Cimitero
 - Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico
 - Attrezzature per istruzione
 - Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico a carattere produttivo
 - Attrezzature tecnologiche di interesse pubblico
- SISTEMA DI ATTREZZATURE PRIVATE**
 - Parcheggi privati per mezzi pesanti
- SERVIZI PUBBLICI IN PROGETTO**
 - Attrezzature a verde pubblico in progetto
 - Parcheggi pubblici e/o di uso pubblico in progetto

AMBITI AGRICOLI E DI TUTELA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA

- Ambiti per le attività agricole e insediamenti rurali strategici
- Ambiti per le attività agricole e insediamenti rurali non strategici
- Ambiti di rispetto e salvaguardia ambientale
- Ambiti di tutela-fascia collinare
- Ambiti di tutela-fascia boschiva
- Corsi d'acqua

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Verde per viabilità

Percorsi pedonale e/o ciclabili

- esistenti
- in progetto

FASCE DI RISPETTO

- Fascia di rispetto stradale
- Limite di rispetto cimiteriale
- Fasce di protezione fiumi, rogge, canali
- Fascia di rispetto elettrodotto
- Area salvaguardata della captazione ad uso idropotabile

FATTIBILITA' GEOLOGICA

Classe 2-Fattibilità con modeste limitazioni

- 2V-Aree interessate all'instabilità dei versanti
- 2G-Aree interessate delle scadenze caratteristiche geotecniche
- 2I-Aree interessate del punto di vista idraulico

Classe 3-Fattibilità con consistenti limitazioni

- 3V-Aree interessate all'instabilità dei versanti
- 3aG-Aree interessate delle scadenze caratteristiche geotecniche
- 3bC-Aree interessate delle scadenze caratteristiche geotecniche
- 3I-Aree interessate del punto di vista idraulico

Classe 4-Fattibilità con grave limitazioni

- 4V-Aree interessate delle scadenze caratteristiche geotecniche
- 4I-Aree interessate del punto di vista idraulico

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- Altra-Ambito di trasformazione di rigenerazione
- AtI - Ambiti di trasformazione residenziali
- Ambiti di rigenerazione urbana e territoriale-L.R.31/14

REGIONE LOMBARDA **COMUNE DI BARZANA** **PROVINCIA DI BERGAMO**

COMUNE DI BARZANA

Piano di Governo del Territorio
VARIANTE GENERALE
 L.R. n.12 del 11/03/2005

Coordinamento e Progetto:
dot. ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI
 collaboratori:
 Ing. F. Jentler Santoro
 arch. Elisa Rucocco
 arch. Gabriele Rossi
 Studio Paisiello:
STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli - dott. Marcello Manara
 Studio Geografico:
 dott.gesti.Corrado Regazzini

DOCUMENTO DI PIANO

A7

Adottato con deliberazione del C.C. n. del
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del
 Approvato con deliberazione del C.C. n. del
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

AMBITI DA ASSOGGETTARE A SPECIFICA DISCIPLINA - sovopp. FATTIBILITA' GEOLOGICA

Revisione n. _____ Data: **Marzo 2025** Scala: **1:2.000**