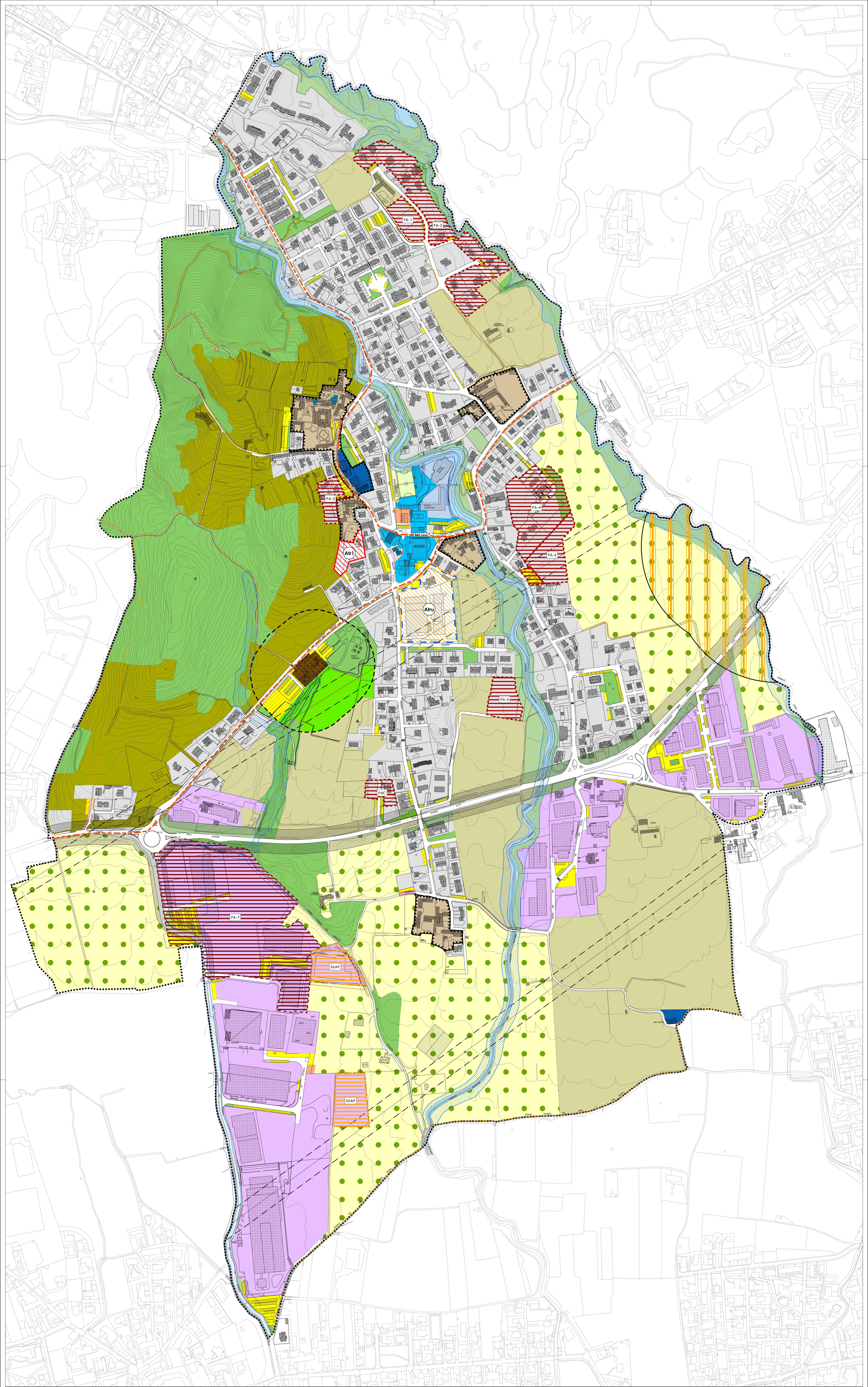




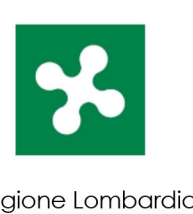
LEGENDA

- Contine comunale**
- Nuclei di antica formazione**
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- Centro storico
 - Ambiti consolidati a prevalente destinazione residenziale
 - Ambiti consolidati a prevalente destinazione produttiva
- PIANIFICAZIONE ATTUATIVA**
- Piano attuativo a carattere residenziale
 - Piano attuativo a carattere produttivo
 - SUAP a carattere produttivo in attuazione
- AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI**
- SISTEMA DI ATTREZZATURE PUBBLICHE**
- Attrezzature sportive ricreative
 - Attrezzature a verde pubblico
 - Attrezzature di interesse comune
 - Attrezzature religiose
 - Cimitero
- Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico**
- Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico a carattere produttivo
 - Attrezzature per istruzione
 - Attrezzature tecnologiche di interesse pubblico
- SISTEMA DI ATTREZZATURE PRIVATE**
- Parcheggi privati per mezzi pesanti
- SERVIZI PUBBLICI IN PROGETTO**
- Attrezzature a verde pubblico in progetto
 - Parcheggi pubblici e/o di uso pubblico in progetto

- AMBITI AGRICOLI E DI TUTELA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA**
- Ambiti per le attività agricole e insediamenti rurali strategici
 - Ambiti per le attività agricole e insediamenti rurali non strategici
 - Ambiti di rispetto e salvaguardia ambientale
 - Ambiti di tutela-Fascia collinare
 - Ambiti di tutela-Fascia boschiva
 - Coni d'acqua
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Viabilità esistente
 - Viabilità in progetto
 - Verde per viabilità
- Percorsi pedonale e/o ciclopedonale**
- esistente
 - in progetto
 - Rete portante della mobilità ciclabile RP Art.42-bis PTCP

- FASCE DI RISPETTO**
- Fascia di rispetto stradale
 - Limite di rispetto cimiteriale
 - Fascie di protezione fiumi, rogge, canali
 - Fascia di rispetto elettrodotti
 - Area salvaguardia delle captazione ad uso idropotabile

- AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**
- Atr-U-Ambito di trasformazione di rigenerazione
 - Atr - Ambiti di trasformazione residenziali
 - Ambiti di rigenerazione urbana e territoriale-ai sensi dell'art. 8 bis Lr. 12/2005
 - Fascia di mitigazione Atr-U



COMUNE DI BARZANA

Piano di Governo del Territorio
VARIANTE GENERALE
L.R. n. 12 del 11/03/2005 c.m.i.

Coordinamento e Progetto:
dott. ing. PIERGUGLIO PIAZZINI ALBANI
collaboratori:
ing. J. Ammirati Santoro
arch. Elisa Rusconi
dott. Matteo Brunana
arch. Gabriele Rossi

Studio Paesistico:
STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli - dott. Marcello Manara
Studio Geologico
dott. geol. Corrado Reguzzi



DOCUMENTO DI PIANO

A5

Adottato con deliberazione del C.C. n. del
Pubblicato sul B.U.R.L. n. del
Approvato con deliberazione del C.C. n. del
Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

AMBITI DA ASSOGGETTARE A SPECIFICA DISCIPLINA

Revisione n. 1

Data **Ottobre 2025**

Scala **1:2.000**

Per informazioni e contatti: 030 2300000 - 030 2300001 - 030 2300002 - 030 2300003 - 030 2300004 - 030 2300005 - 030 2300006 - 030 2300007 - 030 2300008 - 030 2300009 - 030 2300010 - 030 2300011 - 030 2300012 - 030 2300013 - 030 2300014 - 030 2300015 - 030 2300016 - 030 2300017 - 030 2300018 - 030 2300019 - 030 2300020 - 030 2300021 - 030 2300022 - 030 2300023 - 030 2300024 - 030 2300025 - 030 2300026 - 030 2300027 - 030 2300028 - 030 2300029 - 030 2300030 - 030 2300031 - 030 2300032 - 030 2300033 - 030 2300034 - 030 2300035 - 030 2300036 - 030 2300037 - 030 2300038 - 030 2300039 - 030 2300040 - 030 2300041 - 030 2300042 - 030 2300043 - 030 2300044 - 030 2300045 - 030 2300046 - 030 2300047 - 030 2300048 - 030 2300049 - 030 2300050 - 030 2300051 - 030 2300052 - 030 2300053 - 030 2300054 - 030 2300055 - 030 2300056 - 030 2300057 - 030 2300058 - 030 2300059 - 030 2300060 - 030 2300061 - 030 2300062 - 030 2300063 - 030 2300064 - 030 2300065 - 030 2300066 - 030 2300067 - 030 2300068 - 030 2300069 - 030 2300070 - 030 2300071 - 030 2300072 - 030 2300073 - 030 2300074 - 030 2300075 - 030 2300076 - 030 2300077 - 030 2300078 - 030 2300079 - 030 2300080 - 030 2300081 - 030 2300082 - 030 2300083 - 030 2300084 - 030 2300085 - 030 2300086 - 030 2300087 - 030 2300088 - 030 2300089 - 030 2300090 - 030 2300091 - 030 2300092 - 030 2300093 - 030 2300094 - 030 2300095 - 030 2300096 - 030 2300097 - 030 2300098 - 030 2300099 - 030 2300100 - 030 2300101 - 030 2300102 - 030 2300103 - 030 2300104 - 030 2300105 - 030 2300106 - 030 2300107 - 030 2300108 - 030 2300109 - 030 2300110 - 030 2300111 - 030 2300112 - 030 2300113 - 030 2300114 - 030 2300115 - 030 2300116 - 030 2300117 - 030 2300118 - 030 2300119 - 030 2300120 - 030 2300121 - 030 2300122 - 030 2300123 - 030 2300124 - 030 2300125 - 030 2300126 - 030 2300127 - 030 2300128 - 030 2300129 - 030 2300130 - 030 2300131 - 030 2300132 - 030 2300133 - 030 2300134 - 030 2300135 - 030 2300136 - 030 2300137 - 030 2300138 - 030 2300139 - 030 2300140 - 030 2300141 - 030 2300142 - 030 2300143 - 030 2300144 - 030 2300145 - 030 2300146 - 030 2300147 - 030 2300148 - 030 2300149 - 030 2300150 - 030 2300151 - 030 2300152 - 030 2300153 - 030 2300154 - 030 2300155 - 030 2300156 - 030 2300157 - 030 2300158 - 030 2300159 - 030 2300160 - 030 2300161 - 030 2300162 - 030 2300163 - 030 2300164 - 030 2300165 - 030 2300166 - 030 2300167 - 030 2300168 - 030 2300169 - 030 2300170 - 030 2300171 - 030 2300172 - 030 2300173 - 030 2300174 - 030 2300175 - 030 2300176 - 030 2300177 - 030 2300178 - 030 2300179 - 030 2300180 - 030 2300181 - 030 2300182 - 030 2300183 - 030 2300184 - 030 2300185 - 030 2300186 - 030 2300187 - 030 2300188 - 030 2300189 - 030 2300190 - 030 2300191 - 030 2300192 - 030 2300193 - 030 2300194 - 030 2300195 - 030 2300196 - 030 2300197 - 030 2300198 - 030 2300199 - 030 2300200 - 030 2300201 - 030 2300202 - 030 2300203 - 030 2300204 - 030 2300205 - 030 2300206 - 030 2300207 - 030 2300208 - 030 2300209 - 030 2300210 - 030 2300211 - 030 2300212 - 030 2300213 - 030 2300214 - 030 2300215 - 030 2300216 - 030 2300217 - 030 2300218 - 030 2300219 - 030 2300220 - 030 2300221 - 030 2300222 - 030 2300223 - 030 2300224 - 030 2300225 - 030 2300226 - 030 2300227 - 030 2300228 - 030 2300229 - 030 2300230 - 030 2300231 - 030 2300232 - 030 2300233 - 030 2300234 - 030 2300235 - 030 2300236 - 030 2300237 - 030 2300238 - 030 2300239 - 030 2300240 - 030 2300241 - 030 2300242 - 030 2300243 - 030 2300244 - 030 2300245 - 030 2300246 - 030 2300247 - 030 2300248 - 030 2300249 - 030 2300250 - 030 2300251 - 030 2300252 - 030 2300253 - 030 2300254 - 030 2300255 - 030 2300256 - 030 2300257 - 030 2300258 - 030 2300259 - 030 2300260 - 030 2300261 - 030 2300262 - 030 2300263 - 030 2300264 - 030 2300265 - 030 2300266 - 030 2300267 - 030 2300268 - 030 2300269 - 030 2300270 - 030 2300271 - 030 2300272 - 030 2300273 - 030 2300274 - 030 2300275 - 030 2300276 - 030 2300277 - 030 2300278 - 030 2300279 - 030 2300280 - 030 2300281 - 030 2300282 - 030 2300283 - 030 2300284 - 030 2300285 - 030 2300286 - 030 2300287 - 030 2300288 - 030 2300289 - 030 2300290 - 030 2300291 - 030 2300292 - 030 2300293 - 030 2300294 - 030 2300295 - 030 2300296 - 030 2300297 - 030 2300298 - 030 2300299 - 030 2300300 - 030 2300301 - 030 2300302 - 030 2300303 - 030 2300304 - 030 2300305 - 030 2300306 - 030 2300307 - 030 2300308 - 030 2300309 - 030 2300310 - 030 2300311 - 030 2300312 - 030 2300313 - 030 2300314 - 030 2300315 - 030 2300316 - 030 2300317 - 030 2300318 - 030 2300319 - 030 2300320 - 030 2300321 - 030 2300322 - 030 2300323 - 030 2300324 - 030 2300325 - 030 2300326 - 030 2300327 - 030 2300328 - 030 2300329 - 030 2300330 - 030 2300331 - 030 2300332 - 030 2300333 - 030 2300334 - 030 2300335 - 030 2300336 - 030 2300337 - 030 2300338 - 030 2300339 - 030 2300340 - 030 2300341 - 030 2300342 - 030 2300343 - 030 2300344 - 030 2300345 - 030 2300346 - 030 2300347 - 030 2300348 - 030 2300349 - 030 2300350 - 030 2300351 - 030 2300352 - 030 2300353 - 030 2300354 - 030 2300355 - 030 2300356 - 030 2300357 - 030 2300358 - 030 2300359 - 030 2300360 - 030 2300361 - 030 2300362 - 030 2300363 - 030 2300364 - 030 2300365 - 030 2300366 - 030 2300367 - 030 2300368 - 030 2300369 - 030 2300370 - 030 2300371 - 030 2300372 - 030 2300373 - 030 2300374 - 030 2300375 - 030 2300376 - 030 2300377 - 030 2300378 - 030 2300379 - 030 2300380 - 030 2300381 - 030 2300382 - 030 2300383 - 030 2300384 - 030 2300385 - 030 2300386 - 030 2300387 - 030 2300388 - 030 2300389 - 030 2300390 - 030 2300391 - 030 2300392 - 030 2300393 - 030 2300394 - 030 2300395 - 030 2300396 - 030 2300397 - 030 2300398 - 030 2300399 - 030 2300400 - 030 2300401 - 030 2300402 - 030 2300403 - 030 2300404 - 030 2300405 - 030 2300406 - 030 2300407 - 030 2300408 - 030 2300409 - 030 2300410 - 030 2300411 - 030 2300412 - 030 2300413 - 030 2300414 - 030 2300415 - 030 2300416 - 030 2300417 - 030 2300418 - 030 2300419 - 030 2300420 - 030 2300421 - 030 2300422 - 030 2300423 - 030 2300424 - 030 2300425 - 030 2300426 - 030 2300427 - 030 2300428 - 030 2300429 - 030 2300430 - 030 2300431 - 030 2300432 - 030 2300433 - 030 2300434 - 030 2300435 - 030 2300436 - 030 2300437 - 030 2300438 - 030 2300439 - 030 2300440 - 030 2300441 - 030 2300442 - 030 2300443 - 030 2300444 - 030 2300445 - 030 2300446 - 030 2300447 - 030 2300448 - 030 2300449 - 030 2300450 - 030 2300451 - 030 2300452 - 030 2300453 - 030 2300454 - 030 2300455 - 030 2300456 - 030 2300457 - 030 2300458 - 030 2300459 - 030 2300460 - 030 2300461 - 030 2300462 - 030 2300463 - 030 2300464 - 030 2300465 - 030 2300466 - 030 2300467 - 030 2300468 - 030 2300469 - 030 2300470 - 030 2300471 - 030 2300472 - 030 2300473 - 030 2300474 - 030 2300475 - 030 2300476 - 030 2300477 - 030 2300478 - 030 2300479 - 030 2300480 - 030 2300481 - 030 2300482 - 030 2300483 - 030 2300484 - 030 2300485 - 030 2300486 - 030 2300487 - 030 2300488 - 030 2300489 - 030 2300490 - 030 2300491 - 030 2300492 - 030 2300493 - 030 2300494 - 030 2300495 - 030 2300496 - 030 2300497 - 030 2300498 - 030 2300499 - 030 2300500 - 030 2300501 - 030 2300502 - 030 2300503 - 030 2300504 - 030 2300505 - 030 2300506 - 030 2300507 - 030 2300508 - 030 2300509 - 030 2300510 - 030 2300511 - 030 2300512 - 030 2300513 - 030 2300514 - 030 2300515 - 030 2300516 - 030 2300517 - 030 2300518 - 030 2300519 - 030 2300520 - 030 2300521 - 030 2300522 - 030 2300523 - 030 2300524 - 030 2300525 - 030 2300526 - 030 2300527 - 030 2300528 - 030 2300529 - 030 2300530 - 030 2300531 - 030 2300532 - 030 2300533 - 030 2300534 - 030 2300535 - 030 2300536 - 030 2300537 - 030 2300538 - 030 2300539 - 030 2300540 - 030 2300541 - 030 2300542 - 030 2300543 - 030 2300544 - 030 2300545 - 030 2300546 - 030 2300547 - 030 2300548 - 030 2300549 - 030 2300550 - 030 2300551 - 030 2300552 - 030 2300553 - 030 2300554 - 030 2300555 - 030 2300556 - 030 2300557 - 030 2300558 - 030 2300559 - 030 2300560 - 030 2300561 - 030 2300562 - 030 2300563 - 030 2300564 - 030 2300565 - 030 2300566 - 030 2300567 - 030 2300568 - 030 2300569 - 030 2300570 - 030 2300571 - 030 2300572 - 030 2300573 - 030 2300574 - 030 2300575 - 030 2300576 - 030 2300577 - 030 2300578 - 030 2300579 - 030 2300580 - 030 2300581 - 030 2300582 - 030 2300583 - 030 2300584 - 030 2300585 - 030 2300586 - 030 2300587 - 030 2300588 - 030 2300589 - 030 2300590 - 030 2300591 - 030 2300592 - 030 2300593 - 030 2300594 - 030 2300595 - 030 2300596 - 030 2300597 - 030 2300598 - 030 2300599 - 030 2300600 - 030 2300601 - 030 2300602 - 030 2300603 - 030 2300604 - 030 2300605 - 030 2300606 - 030 2300607 - 030 2300608 - 030 2300609 - 030 2300610 - 030 2300611 - 030 2300612 - 030 2300613 - 030 2300614 - 030 2300615 - 030 2300616 - 030 2300617 - 030 2300618 - 030 2300619 - 030 2300620 - 030 2300621 - 030 2300622 - 030 2300623 - 030 2300624 - 030 2300625 - 030 2300626 - 030 2300627 - 030 2300628 - 030 2300629 - 030 2300630 - 030 2300631 - 030 2300632 - 030 2300633 - 030 2300634 - 030 2300635 - 030 2300636 - 030 2300637 - 030 2300638 - 030 2300639 - 030 2300640 - 030 2300641 - 030 2300642 - 030 2300643 - 030 2300644 - 030 2300645 - 030 2300646 - 030 2300647 - 030 2300648 - 030 2300649 - 030 2300650 - 030 2300651 - 030 2300652 - 030 2300653 - 030 2300654 - 030 2300655 - 030 2300656 - 030 2300657 - 030 2300658 - 030 2300659 - 030 2300660 - 030 2300661 - 030 2300662 - 030 2300663 - 030 2300664 - 030 2300665 - 030 2300666 - 030 2300667 - 030 2300668 - 030 2300669 - 030 2300670 - 030 2300671 - 030 2300672 - 030 2300673 - 030 2300674 - 030 2300675 - 030 2300676 - 030 2300677 - 030 2300678 - 030 2300679 - 030 2300680 - 030 2300681 - 030 2300682 - 030 2300683 - 030 2300684 - 030 2300685 - 030 2300686 - 030 2300687 - 030 2300688 - 030 2300689 - 030 2300690 - 030 2300691 - 030 2300692 - 030 2300693 - 030 2300694 - 030 2300695 - 030 2300696 - 030 2300697 - 030 2300698 - 030 2300699 - 030 2300700 - 030 2300701 - 030 2300702 - 030 2300703 - 030 2300704 - 030 2300705 - 030 2300706 - 030 2300707 - 030 2300708 - 030 2300709 - 030 2300710 - 030 2300711 - 030 2300712 - 030 2300713 - 030 2300714 - 030 2300715 - 030 2300716 - 030 2300717 - 030 2300718 - 030 2300719 - 030 2300720 - 030 2300721 - 030 2300722 - 030 2300723 - 030 2300724 - 030 2300725 - 030 2300726 - 030 2300727 - 030 2300728 - 030 2300729 - 030 2300730 - 030 2300731 - 030 2300732 - 030 2300733 - 030 2300734 - 030 2300735 - 030 2300736 - 030 2300737 - 030 2300738 - 030 2300739 - 030 2300740 - 030 2300741 - 030 2300742 - 030 2300743 - 030 2300744 - 030 2300745 - 030 2300746 - 030 2300747 - 030 2300748 - 030 2300749 - 030 2300750 - 030 2300751 - 030 2300752 - 030 2300753 - 030 2300754 - 030 2300755 - 030 2300756 - 030 2300757 - 030 2300758 - 030 2300759 - 030 2300760 - 030 2300761 - 030 2300762 - 030 2300763 - 030 2300764 - 030 2300765 - 030 2300766 - 030 2300767 - 030 2300768 - 030 2300769 - 030 2300770 - 030 2300771 - 030 2300772 - 030 2300773 - 030 2300774 - 030 2300775 - 030 2300776 - 030 2300777 - 030 2300778 - 030 2300779 - 030 2300780 - 030 2300781 - 030 2300782 - 030 2300783 - 030 2300784 - 030 2300785 - 030 2300786 - 030 2300787 - 030 2300788 - 030 2300789 - 030 2300790 - 030 2300791 - 030 2300792 - 030 2300793 - 030 2300794 - 030 2300795 - 030 2300796 - 030 2300797 - 030 2300798 - 030 2300799 - 030 2300800 - 030 2300801 - 030 2300802 - 030 2300803 - 030 2300804 - 030 2300805 - 030 2300806 - 030 2300807 - 030 2300808 - 030 2300809 - 030 2300810 - 030 2300811 - 030 2300812 - 030 2300813 - 030 2300814 - 030 2300815 - 030 2300816 - 030 2300817 - 030 2300818 - 030 2300819 - 030 2300820 - 030 2300821 - 030 2300822 - 030 2300823 - 030 2300824 - 030 2300825 - 030 2300826 - 030 2300827 - 030 2300828 - 030 2300829 - 030 2300830